



Kancelářské prostory 55 m² s parkovacím místem v Ostravě – Mariánské Hory

Slévárenská, Ostrava, Ostrava-město

cena u makléře

Hledáte praktické a dobře dostupné kancelářské zázemí v Ostravě? K pronájmu jsou kancelářské prostory o výměře cca 55 m² v Mariánských Horách, vhodné pro firmy, podnikatele nebo menší tým. Prostory se nacházejí v nejvyšším patře administrativní budovy, která je určena výhradně pro firmy. Nabízí tak klidné a nerušené prostředí pro každodenní práci. K dispozici je samostatná, nevybavená kancelář, kterou si můžete zařídit podle vlastních potřeb a představ. Součástí je také společný balkon, který lze využít například k odpočinku během pracovního dne. Součástí pronájmu je také parkovací místo přímo u objektu. Lokalita Mariánských Hor nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra Ostravy i okolních částí, včetně Vítkovic. V blízkém okolí je zároveň kompletní občanská vybavenost. Majitelka preferuje dlouhodobý nájem, díky kterému získáte stabilní zázemí pro své podnikání. Kancelář je k dispozici ihned. Pokud hledáte menší kancelář s parkováním, klidným pracovním prostředím a dobrou dostupností, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Slévárenská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0262
Datum aktualizace	05.10.2026
K dispozici od	17.03.2026
Druh objektu	Cihlová

Marcela Štenclová
Tel.: +420 733 497 406
E-mail: podpora@pnholding.cz

Vybaveno	Ne
Plocha užitná m^2	55
Počet parkovišť	2
Elektřina	230 V
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet kanceláří	1
Datum nastěhování	17.03.2026
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Marcela Štenclová
Tel.: +420 733 497 406
E-mail: podpora@pnholding.cz