



Prodej bytu 2+kk, 50 m2, Ostrava - Poruba

Ostrava, Ostrava-město

4 890 000 Kč

Na ulici Kubánská právě připravujeme další z našich kompletních rekonstrukcí. Hotovo bude na konci října. Pokud znáte naši práci, víte, co od toho čekat. Pokud ne, fotografie vám ukážou, jak naše realizace vypadají. Fotky v inzerci pocházejí z naší poslední dokončené rekonstrukce. Nejde o vizualizace ani AI návrhy, ale o skutečný byt a skutečně odvedenou práci. Tento byt dokončujeme v podobném stylu a ve stejném standardu kvality. Rekonstrukce u nás znamená opravdu celý byt od A do Z. Podlahy vyléváme znovu – žádné vrstvení na staré základy. Elektroinstalace bude kompletně nová v celém bytě, stejně jako odpady a rozvody vody. Držíme se postupů a standardu, které dlouhodobě používáme a máme ověřené v praxi. Nejde o rychlou úpravu na efekt, ale o poctivě provedenou práci, která má fungovat dlouhodobě – nejen dobře vypadat při předání. Interiér bude řešený v moderním, čistém stylu s důrazem na nadčasovost a praktičnost. Stejný přístup, jaký vidíte na fotografiích, můžete očekávat i tady. Pokud hledáte byt po kompletní rekonstrukci, kde po dokončení nebude potřeba nic dodělávat, ozvěte se. Nemusíte čekat na poslední říjnový den – rád vám byt ukážu už v průběhu prací. :)

CENA

Cena bytu	4 890 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0317
Datum aktualizace	19.11.2026
Druh objektu	Panelová
Zastavěná plocha m^2	296
Užitná plocha m^2	50
Celková podlahová plocha m^2	50

Andrej Osuch
Tel.: +420 608 618 282
E-mail: andrej.osuch@pnholding.cz

Číslo nabídky: 0317
https://pnholding.cz/reality/0317/

Plocha balkónu m^2	7
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	2008
Počet podlaží objektu	12
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Andrej Osuch
Tel.: +420 608 618 282
E-mail: andrej.osuch@pnholding.cz